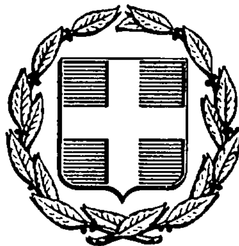


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 609

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΕ/10797 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΠΡΑΟΣ» Κοινοτ. ΛΟΥΤΣΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ προϊδιοκτησίας Κων/νας Χειρδάρη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 1.6.87 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΠΡΑΟΣ» ΛΟΥΤΣΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ και το από 1.6.1987 με κλίμχα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Σπ. Μητσιάλη μηχανικού, που θεωρήθηκε την 1.6.87 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 187 2/145/23.4.1987 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά τὸ άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 1.6.1987 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 1.6.1987 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Σπ. Μητσιάλη μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 1.6.1987 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΑΠΡΑΟΣ» - ΛΟΥΤΣΩΝ ΚΕΚΡΥΡΑΣ και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Κέρκυρα, 19 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Έκθεσις καθορισμού (το πρώτον) οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν Απραού Κοινότητος ΛΟΥΤΣΩΝ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ προ οικοπέδου ιδιοκτησίας Χειρδάρη Κων/νας το γένος Σαλβάνου.

Εν Κερκύρα σήμερον την 1.6.87 η κατά νόμον αρμόδια επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας αποτελούμενη εκ των:

1. ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ ΤΖΕΝΤΖΕΡΗ Οικονομικού Εφόρου Κερκύρας
2. Σ. ΙΩΝΑ Λιμενάρχου Κερκύρας
3. Ε. ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ Πρ/νου Τ.Μ. Δ/νσεως ΤΥΝΚ

Συνελθούσα εν τω καταστήματι της Οικον. Εφορίας Κερκύρας και λαβούσα υπ' όψιν

α) το υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 της ανωτέρω περιοχής το συνταχθέν υπό του Τοπογράφου Μηχανικού Σπύρου Μητσιάλη

β) τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 περί αιγιαλού και παραλίας ως αύται συνεπληρώθησαν μεταγενέστερως, αποφασίζει

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Δια συνεχούς ερυθράς γραμμής το όριον του αιγιαλού
2. Δια συνεχούς κίτρινης γραμμής το όριον της παραλίας

Αναλυτικώς προτείνουμε:

1. Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική με κορυφές τις 1,2,3,4 και 5.

Αναλυτικώς προτείνουμε:

Η κορυφή 1 ορίζεται από το τέλος του παλαιού αιγιαλού του υπάρχοντος εις τον κόλπον.

Η κορυφή 2 ορίζεται από δύο ελιές που επισημαίνονται με κόκκινο χρώμα πάνω στον κορμό τους και σε αποστάσεις 16, 10 και 25,00 μ αντίστοιχα.

Η κορυφή3 ορίζεται από δύο κόκκινους πασάλους και σε αποστάσεις 18,80 και 27,00 μ αντίστοιχα.

Η κορυφή 4 ορίζεται από δύο κόκκινους πασάλους και σε αποστάσεις 17,20 και 23,00 μ αντίστοιχα.

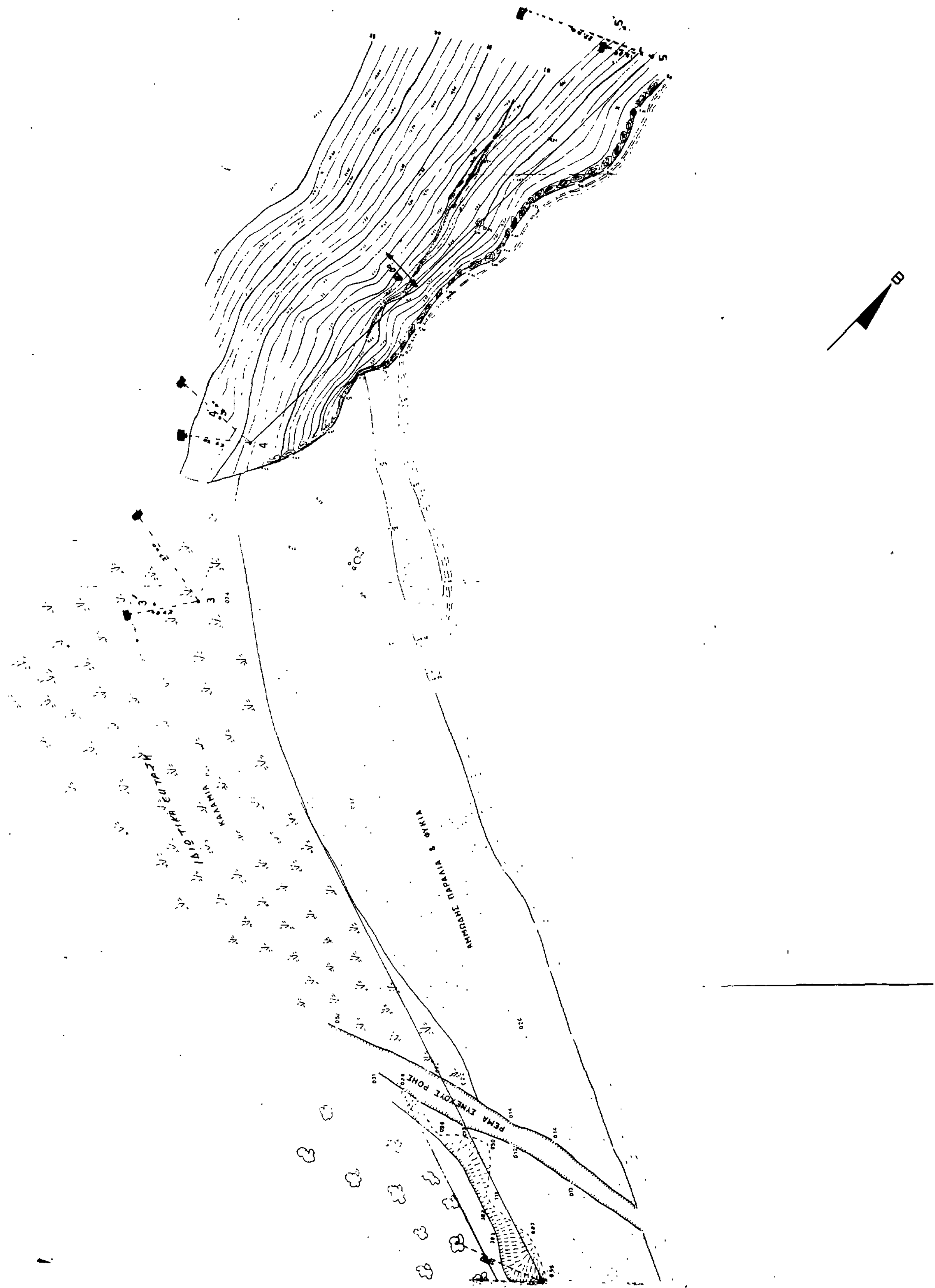
Η κορυφή 5 ορίζεται από δύο κόκκινους πασάλους και σε αποστάσεις 12,32 και 35,00 μ αντίστοιχα.

Ως οριογραμμή παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1΄, 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄ και είναι παράλληλη με την οριογραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μ από αυτήν.

Τίθεται ζώνη παραλίας 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

Τα μέλη της Επιτροπής

Ο Οικονομικός Έφορος Κερκύρας
(Υπογραφή)
Ο Λιμενάρχης Κερκύρας
(υπογραφή)
Ο Πρ/μενος Τ.Μ. Δ/νσεως ΤΥΝΚ


ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΚΑΛΑΜΙΑ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ & ΦΥΚΙΑ
ΡΕΜΑ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΡΟΗΣ
Β

Αριθ. 4008 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 0,687 στρεμμάτων στη θέση Τσαχαλιάνη, περιφερείας Κοινότητας Πόρρων, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

αα) 160417 1180/8.7.1980 β) 183447/3049/24.9.80

5. Την ΔΥ/15.6.87 πρόταση του Τ/Χ Δασ/νίας Γ. Αναστασίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εχχερσώθηκε παράνομα την ιδιωτική έκταση, εμβαδού εξακοσίων ογδόντα επτά (687) τ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Τσαχαλιάνη, περιφερείας Πόρρων. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Ιδιωτικό δάσος Πόρρων

Δυτικά: Ομοίως

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Ομοίως

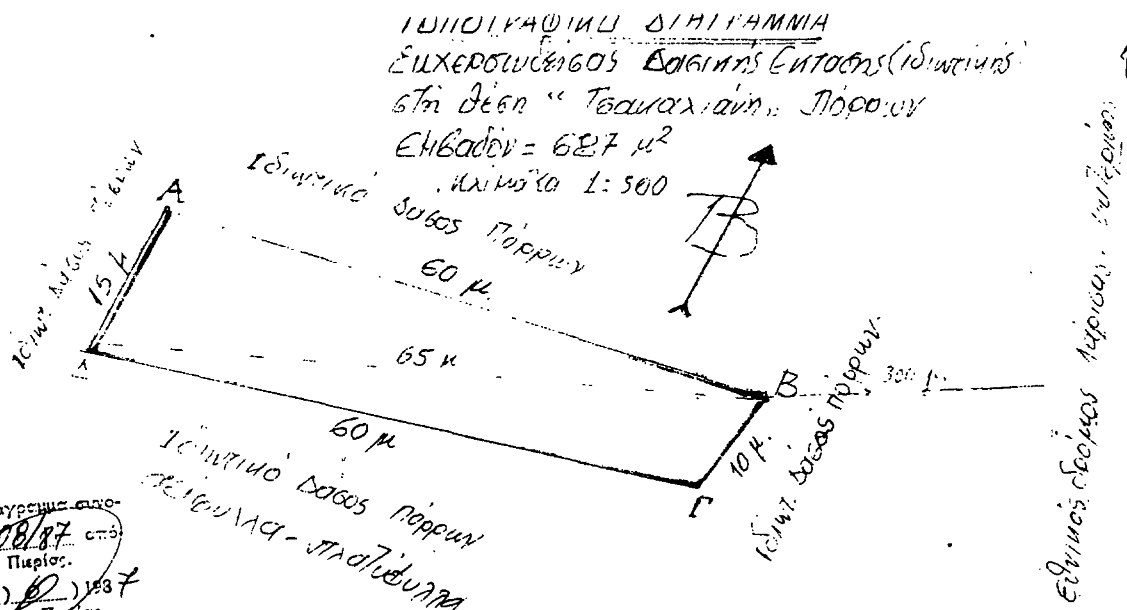
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κατερίνη, 17 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης Πιερίας

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ



Αριθ. 9391/Φ.223 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της με αριθμ. 24 επαρχιακής οδού «Ροδοβάνι - Τεμένια» Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλ/σεων»

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής Β' συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων»

3. Το έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Χανίων με αριθμ. 1074/26.5.87, περί κηρύξεως ως αναγκαστικής της απαλλ/σης που αναφέρεται στο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τηδιαπλάτυνση της με αριθμ. 24 επαρχιακής οδού «Ροδοβάνι - Τεμένια», από διατομή Π10 (χ.θ 0+543,56 μ.) έως διατομή Α15 (χ.θ. 1+182,26 μ.) και Π70 (Χ.Θ 4+600 μ.) έως Α69 μ(Χ.θ 4+770 μ.), διαφόρων αγροτικών ακινήτων συνολικής έκτασης 1440 τ.μ.^{2} τα επικείμενά των, όπως φαίνονται και ορίζονται στο από 10.6.1987 κτηματικό διάγραμμα πίνακα του Πολ. Μηχανικού Γιάννη Γκίκα, θεωρημένο από τον Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Γεώργιος Σταυρουλάκης, Βασίλ. Φραγκιουδάκης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και βαρύνει τις πιστώσεις του προγράμματος Δημ. Επενδύσεων (ΕΑΝΤ 8729/87).

Η παρούσα να δημοσιευθεί δια της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 18 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝ. ΤΖΑΝΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟΝ Κανδάνος - Αν[illegible] - Τεμένια - Μάζα - Ροδοβάνι - Τσισί. Χρήσεως 1985

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΧΑΡΑ ΠΑΠΑΔΑΚΗ
ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ: ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ

1ον ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

2ον ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(Διαπλάτυνση της υπ' αριθ. 24 επαρ. οδού - ΤΜΗΜΑ: ΡΟΔΟΒΑΝΙ ΠΡΟΣ ΤΕΜΕΝΙΑ)

α) ΑΠΟ Π10 (χθ 0+543,56μ) ΕΩΣ Α15 (χθ 1+182,26μ)
Μ.Μ. = 0+638,70

β) ΑΠΟ Π70 (χθ. 4+600μ) ΕΩΣ Α69 (χθ 4+770μ)
Μ.Μ. = 0+170

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΧΑΝΙΑ 12/6/1985
Ο ΔΙΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΜΜ. ΚΟΝΤΙΚΑΚΗΣ
Πολ. Μηχ. με Β΄ β

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΑΧΙΛ. ΣΤΑΥΡΑΚΗΣ

ΧΑΝΙΑ 10/6/1985
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ
Πολ. Μηχανικός

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλιμ. 1:1000

α) ΤΜΗΜΑ

"ΡΟΔΟΒΑΝΙ"

β) ΤΜΗΜΑ

ΜΑΖΑ

ΤΕΜΕΝΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α ΚΤΗΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΔΙΑΜΟΝΗ	ΕΚΤΑΣΕΙΣ		ΔΕΝΔΡΑ				ΠΑΡΑΤ/ΣΕΙΣ
				ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔ. Μ²	ΕΙΔΟΣ	ΜΕΓΕΘΟΣ ΜΕΓ	ΜΕΣ	ΜΙΚΡ	
1	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΡΟΔΟΒΑΝΙ	Οικόπεδον	10	Μανταρινιά Γιαρμαδιά	 1	1		
2	ΦΡΑΓΚΙΟΥΔΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛ.	ΝΙΚΟΛ.	»	»	60	Κορομηλιά Κρεβατίνες	 2	1		Διόροφο κτίσμα [illegible]
3	ΚΟΝΤΑΔΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	ΣΤΥΛ.	»	»	210	Ελιές Αμυγδαλιά	5 1			
4	ΚΟΝΤΑΔΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΕΜΜΑΝ.	»	»	100	Ελιές	2			
5	ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	»	»	120	Ελιά			1	
6	ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝ.	ΔΗΜΟΚΡΙΤ.	»	»	40	Ελιές Συκιά	3	2 1		
7	ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝ.	ΕΛΕΥΘΕΡ.	»	Ελαιών	20					
8	ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡ.	ΣΤΥΛΙΑΝ.	»	»	50					
9	ΚΟΝΤΑΔΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΕΜΜΑΝ.	»	»	170	Ελιές			2	
10	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓ.	ΚΩΝ/ΝΟΣ	»	»	50	Ελιές	3			
11	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗ ΕΥΤΥΧ.	ΓΕΩΡΓ.	»	»	30	Ελιές	2			
12	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓ.	ΝΙΚΟΛ.	»	»	50	Ελιές	3			
13	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛ.	ΝΙΚΟΛ.	»	»	180	Ελιές		5	3	
14	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗ ΕΥΤΥΧ.	ΓΕΩΡΓ.	»	Άνευ [illegible]		Ελιές	1			
15	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧ.	ΓΕΩΡΓ.	»	Ελαιών	90	Ελιές		2	1	
16	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓ.	ΕΥΘΥΜΙΟΣ	»	»	60					
17	ΓΙΑΚΟΥΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓ.	ΔΙΑΜΑΝΤΗ	»	»	80	Ελιές	2			
18	ΜΑΡΚΕΤΑΚΗ ΕΛΕΝΗ ΣΥΖ. ΙΑΚΩΒ.		ΤΕΜΕΝΙΑ	»	20	Ελιές			4	
19	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘ.	ΝΙΚΟΛ.	»	»	60	Ελιές	1			
20	ΜΑΡΚΕΤΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝ.	ΕΜΜΑΝ.	»	»	40					
		Σύνολον			1440		26	12	11	
							49 τεμ.			

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΝ

α) ΕΚΤΑΣΕΙΣ

1) Οικόπεδα = 540
2) Ελαιώνες = 400

1440 Μ²

β) ΔΕΝΔΡΑ

	Είδος	ΜΕΓ	ΜΕΣ	ΜΙΚΡ
1)	Ελιές	22	9	11
2)	Μανταρινιά		1	
3)	Γιαρμαδιά	1		
4)	Κορομηλιά		1	
5)	Κρεβατίνες	2		
6)	Αμυγδαλιά	1		
7)	Συκιά		1	
		26	12	11
		49 τεμ.		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 2317 (4)

Καθορισμός ορίου οικισμού ΜΕΣΟΧΩΡΙ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμηση».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄/85) περί ΓΟΚ. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχτική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 2884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.
5. Την 359/14/15.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
6. Την ...... Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μεσοχώρι Κοινότητας Μεσοχωρίου επαρχίας Ελασόνας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2 17-18 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σκαρίφημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

α. Μέσα στα όρια του οικισμού Μεσοχώρι θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης (Α3, Β3, Γ2, Δ1, Ε2 δελτίο Ι)

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακές του συνοδεύουν την 3884/30.6.86 απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρ. ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/μα από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ΄/85) πλην του αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 25 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 2317 / 26-5-1987
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας

Η Προϊσταμένη ΤΠ ς ΠΕ.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Α΄ β

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός: ΜΕΣΟΧΩΡΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο οικισμου

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1 Ιδιοκτησια. Νικ Μαρκουνιας
2. " Δημ Καλαματας
3. " Αστερ Γάτσιας
4 " Θεοδ Ματούλης
5 Δεξαμενη - Υδραγωγείο
6 Ιδιοκτησια. Χρήστ Φυκης
7. " Γεωργ Πατσιτος
8 Γεφυρα
9. Ιδιοκτησία Δημ Αλιπρασίτης
10 " Ευθ Γκέκας
11 " Αφοι Μολεού
12 " Δημ. Δαλαμαγκας
13. Κοινοτικο
14 Ιδιοκτησια. Νικ Μαχρής
15 " Μιχ. Σολιαμέτης
16. " Αθαν Καλαματας
17 " Αντ Παπαστεργίου
18 " Νικ. Μαχρης

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου

Σχεδίαση από Αεροφωτογραφία

Σύνταξη Ελένη Συμβουλίδου | Σχεδίαση Ελενη Μαχρή | Ημερ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ς ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθ. 6029/85 (5)

Καθορισμός ορίου οικισμού ΚΑΛΑΜΑΚΙ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) περί ΓΟΚ. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχτική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 2884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.
4. ΤΑ πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.
5. Την 23/1/10.1.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
6. Την 23/9/13.8.85 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλαμακίου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλαμάκι Κοινότητας Καλαμακίου επαρχίας Αγιάς του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2 11-12 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σκαρίφημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

α. Μέσα στα όρια του οικισμού Καλαμάκι θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 600 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης (Α3, Β3, Γ2, Δ1, Ε2)

α.· Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακές του συνοδεύουν την 3884/30.6.86 απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρ. ύψος 7,5 μ.

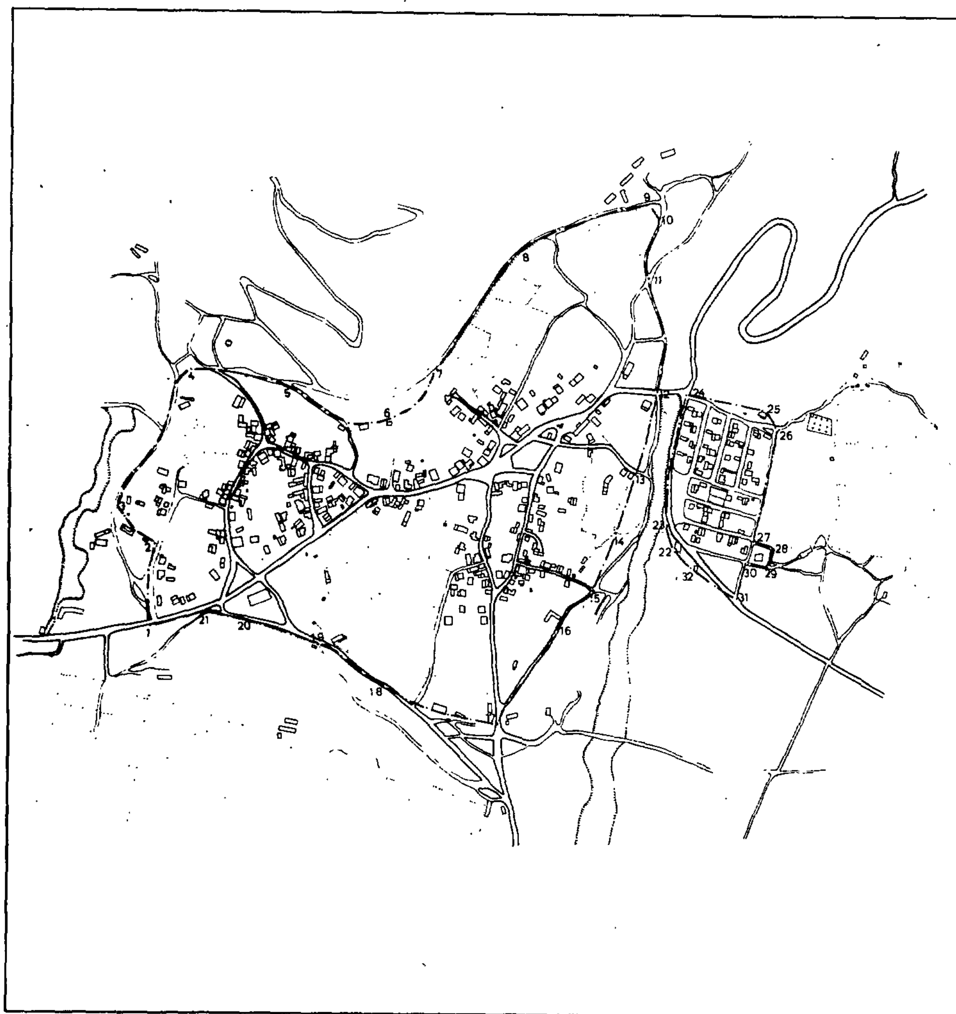
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/μα από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/85) πλην του αρ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 6029/14-4-1987 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας

Η Προϊσταμένη ΤΠ ς ΠΕ

Μ. Λ/ΒΕΡΗ

Τοπ/φος Μηχ/κός με Α' β

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Οικισμός: ΚΑΛΑΜΑΚΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Ορια οικισμου

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1 Κτισμα Νιτσακου Γεωργ ς δρομος
2 Οριο ιδιοκτησιας Γαργάλα Απ με δρομο
3 " " Θερμελη Γεωργ "
4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Οριο ιδιοκτησιων με βασικη έκταση
11 Ορια ιδιοκτησίας με δρόμο
12 " " Γκιουλέκα Γεωργ με δρόμο
13 " " Μουχλούλη Βασ
14 " ιδιοκτησιών Παρδαλου Βασ ς Μουχλουλη Βασ
15 " ιδιοκτησιας Μπακούρα Ελ με δρομο
16 Κτίσμα Μπακουρα Νικ ς δρόμος
17 Οριο ιδιοκτησιας Αφων Παπαδημητρίου με δρομο
18 " " Γκόντα Δημ με δρόμο
19 · 20 Γήπεδο
21 Δρομος
22 Κτίσμα Λαγκα Τμ
23 Δρομος
24 Συμβολη δρόμων
25 Κτίσμα Ροιδούλα
26 Συμβολη δρόμων
27 Οριο ιδιοκτησίας Γαργαλα Γρηγ με δρόμο
28 " " " "
29 30 Οριο ιδιοκτησιας Γαργάλα Γρ με δρομο
31 Συμβολή δρόμων
32 Κτισμα Παπαδημητριου Αθ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου

Σχεδιαση απο Αεροφωτογραφια

Σύνταξη Ελενη Συμβουλιδου | Σχεδιαση Ελενη Μακρή | Ημερ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ς ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ